



## قوائم الرسوم

(المخفضة والملغاة والمدمجة)

السعودية | محافظة مسقط

المرحلة الثانية

م	اسم الرسم	الرسم السابق (ر.ع)	الرسم المعدل (ر.ع)
<b>أولاً: رسوم اللافتات التجارية</b>			
1	لافتة مضيئة على واجهة المحل يوضح عليها الإسم التجاري أو السجل التجاري أو العلامة التجارية للمنشأة والنشاط المرخص بمزاويلته ل3 متر مربع (سنوياً)	15 ريال لـ 3 متر مربع	
2	لافتة مضيئة على واجهة المحل يوضح عليها الإسم التجاري أو السجل التجاري أو العلامة التجارية للمنشأة والنشاط المرخص بمزاويلته اذا زاد عن 3 متر مربع (سنوياً)	1 ريال للمتر المربع	-تخفيض ودمج الرسم إلى 15 ريال بغض النظر عن عدد الأمتار
3	شعار أو علامة تجارية او صورة المنتج بجانب أو بداخل اللافتة التجارية بحد أقصى 1 متر مربع (سنوياً)	15 ريال لمتر مربع واحد كحد أقصى	- سيتم تقديم الخدمة عبر منصة استثمر بسهولة
4	لوحة للاسم التجاري على اسطح المباني (ترخيص لوحة لاسم تجاري يتم تركيبها بحروف مقطعة ومثبتة مباشرة على سطح المبنى وواجهتها)، لكل متر مربع (سنوياً)	10 ريال لمتر مربع واحد	-تقوم البلدية المختصة بتحديد اشتراطات مساحات اللافتة التجارية  -كما تم إلغاء التجديد السنوي للافتة التجارية.

م	اسم الرسم	الرسم السابق (ر.ع)	الرسم المعدل (ر.ع)
<b>ثانياً: رسوم اباحات البناء</b>			
5	رسوم اباحات البناء (المساحة الزائدة بطابق السطح للمباني من (50٪ إلى 75٪) الرسم للمتر المربع للمباني بقطع الأراضي السكنية والفلل (وبحد أقصى فلتين)	3 ريال للمتر المربع	انخفاض ودمج رسوم (مراجعة مخططات البناء الاستثنائية) إلى 0.500 بيسة/للمتر المربع
6	رسوم اباحات البناء (المساحة الزائدة بطابق السطح للمباني من (50٪ إلى 75٪) الرسم للمتر المربع للمباني بقطع الأراضي سكنية التجارية (شقق) أو التجارية .	5 ريال للمتر المربع	
7	زيادة بمساحة طابق السرداب عن مساحة الطابق الأرض (رسوم اباحات البناء الرسم للمتر المربع الزائد)	1 ريال للمتر المربع	
8	السماح للاستعمال السكني بطابق السرداب بمباني الفلل فقط (رسوم اباحات البناء الرسم للمتر المربع)	1 ريال للمتر المربع	
9	زيادة مساحة السدة التجارية عن الطابق الأرضي (رسوم اباحات البناء الرسم للمتر المربع الزائد عن 50٪)	1 ريال للمتر المربع	
10	فصل مدخل السدة التجارية عن الطابق الأرضي (رسوم اباحات البناء الرسم لكل متر مربع من مساحة السدة)	500 بيسة للمتر المربع	
11	السماح بالاستعمال السكني لطابق السدة (رسوم اباحات البناء الرسم لكل متر مربع)	1.500 ريال للمتر المربع	
12	زيادة مساحة ملحق الخدمات من (20٪ إلى 30٪) من مساحة المبنى أو (15٪) من مساحة قطعة الأرض (رسوم اباحات البناء، الرسم للمتر المربع الزائد)	3 ريال للمتر المربع	

م	اسم الرسم	الرسم السابق (ر.ع)	الرسم المعدل (ر.ع)
<b>ثالثاً : رسوم الشروع في البناء وشهادة إكمال بناء</b>			
13	تصريح الشروع في البناء حسب عدد الطوابق (لكل طابق) - سكني	5 ريال لكل طابق	تصريح الشروع في البناء 10 ريال سكني تشمل (تصريح الشروع في البناء بغض النظر عن عدد الطوابق و لافتة الشروع في البناء بصورة أو بدون صورة، مخيم عمال بغض النظر عن درجة المقاول )
	لافتة بناء خشبية بدون صورة	3 ريال	
	لافتة بناء خشبية مع صورة	10 ريال لكل متر مربع	
	تصريح مخيم عمال الدرجة (العالمية/الممتازة) - داخل حدود القطعة	200 ريال	
	تصريح مخيم عمال الدرجة الاولى - داخل حدود القطعة	150 ريال	
	تصريح مخيم عمال الدرجة الثانية- داخل حدود القطعة	100 ريال	
	تصريح مخيم عمال الدرجة الثالثة - داخل حدود القطعة	75 ريال	
	تصريح مخيم عمال الدرجة الرابعة - داخل حدود القطعة	50 ريال	
	تصريح الشروع في البناء حسب عدد الطوابق (لكل طابق) - تجاري	5 ريال لكل طابق	
	14	تصريح الشروع في البناء حسب عدد الطوابق (لكل طابق) - تجاري	
15	لافتة بناء خشبية بدون صورة	3 ريال	
16	لافتة بناء خشبية مع صورة	10 ريال لكل متر مربع	
17	تصريح مخيم عمال الدرجة (العالمية/الممتازة) - داخل حدود القطعة	200 ريال	تصريح الشروع في البناء 100 ريال تجاري تشمل ( تصريح الشروع في البناء بغض النظر عن عدد الطوابق و لافتة الشروع في البناء بصورة أو بدون صورة، ومخيم عمال بغض النظر عن درجة المقاول)
18	تصريح مخيم عمال الدرجة الاولى - داخل حدود القطعة	150 ريال	
19	تصريح مخيم عمال الدرجة الثانية- داخل حدود القطعة	100 ريال	
20	تصريح مخيم عمال الدرجة الثالثة - داخل حدود القطعة	75 ريال	
21	تصريح مخيم عمال الدرجة الرابعة - داخل حدود القطعة	50 ريال	

# تابع بلدية مسقط | الرسوم المخفضة والملغاة والمدمجة : محافظة مسقط | بلدية مسقط

م	اسم الرسم	الرسم السابق (ر.ع)	الرسم المعدل (ر.ع)
22	شهادة إكمال بناء- سكني	5 ريال للشهادة فقط	شهادة إكمال بناء 10 ريال سكني تشمل (شهادة إكمال بناء- العنونة بغض النظر عن نوع المبنى -وخدمات توصيل الكهرباء والماء بغض النظر عن عدد العدادات)
	رسوم تركيب لوائح العنونة للمنازل والمحلات	2 ريال لكل منزل/محل	
	رسوم تركيب لوائح العنونة للشقق	1.500 ريال لكل شقة	
	شهادة توصيل خدمات الكهرباء	2 ريال لكل عداد	
	شهادة توصيل خدمات المياه	2 ريال لكل عداد	
23	شهادة إكمال بناء- تجاري	5 ريال للشهادة فقط	شهادة إكمال بناء 50 ريال تجاري تشمل (شهادة إكمال بناء-العنونة بغض النظر عن نوع المبنى -وخدمات توصيل الكهرباء والماء بغض النظر عن عدد العدادات)
24	رسوم تركيب لوائح العنونة للمنازل والمحلات	2 ريال لكل منزل/محل	
25	رسوم تركيب لوائح العنونة للشقق	1.500 ريال لكل شقة	
26	شهادة توصيل خدمات الكهرباء	2 ريال لكل عداد	
27	شهادة توصيل خدمات المياه	2 ريال لكل عداد	
<b>رابعاً: رسوم التراخيص الفنية</b>			
28	تصريح نقل حمولة ثقيلة	5 ريال	إلغاء الخدمة والرسم
29	دمج: ترخيص تعديلات / صيانة المبنى / تخطيط مساحة / تسوية ارض / ترخيص تسوير امتداد الارض	5 ريال لكل تصريح	5 ريال للمرة الواحدة لجميع الخدمات
30	تصريح فحص التربة	5 ريال	تقديم الخدمة مجاناً
31	عدم ممانعة عمل حضيرة حيوانات	5 ريال	إلغاء الخدمة والرسم
32	عدم الممانعة الزراعة خارج حدود قطعة الارض	5 ريال	إلغاء الخدمة والرسم
33	ترخيص لنقل التربة بالنسبة للأفراد عن كل شحنة	1 ريال لكل شحنة	إلغاء الخدمة والرسم
34	ترخيص لنقل التربة بالنسبة للشركات عن كل شحنة	10 ريال لكل شحنة	إلغاء الخدمة والرسم
35	التخلص من المخلفات في مرادم البلدية رسم عن كل شحنة وللحمولة (5) طن فأكثر	2 ريال لكل كوبون	إلغاء الخدمة والرسم

# تابع إبلدية مسقط | الرسوم المخفضة والملغاة والمدمجة : محافظة مسقط | إبلدية

م	اسم الرسم	الرسم السابق (ر.ع)	الرسم المعدل (ر.ع)
36	التخلص من المخلفات في مرادم البلدية رسم عن كل شحنة لاقل من (5) طن	1 ريال لكل كوبون	إلغاء الخدمة والرسم
37	عدم الممانعة من اعتماد مسار عبور خدمات	5 ريال	تُقدم الخدمة مجاناً
38	عدم ممانعة إضافة مرفق غذائي	5 ريال	إلغاء الخدمة والرسم
39	تسليم العلائم (ألعاب إدارية)	5 ريال	إلغاء الخدمة والرسم
40	طلب تصريح تغيير طلاء خارجي للمباني	5 ريال	تُقدم الخدمة مجاناً
41	ترخيص إقامة مظلة أمام المنازل لكل سيارة سكني	60 ريال لكل موقف مع تأمين 100 ريال	تُقدم الخدمة مجاناً ويخفض التأمين إلى 50 ريال
42	ترخيص لبناء ملحق خارجي (اباحة صغرى)	5 ريال	تُقدم الخدمة مجاناً
43	ترخيص بناء خزان صرف صحي خارج المباني	5 ريال	إلغاء الخدمة والرسم
<b>خامساً: رسوم الخدمات الأخرى</b>			
44	اصدار بطاقة صحية للعامل (كشف عمال) - سنوي	2 ريال لكل عامل	إلغاء الخدمة والرسم
45	شهادة إعادة تصدير	10 ريال	إلغاء الخدمة والرسم
46	شفت مياه مجاري سعة (2000) جالون	25 ريال	إلغاء الخدمة والرسم
47	شفت مياه مجاري سعة (5000) جالون	50 ريال	إلغاء الخدمة والرسم
48	تسجيل الشركات لدى البلدية - الدرجة العالمية والممتازة	50 ريال	انخفاض ودمج الرسوم إلى رسم واحد بـ 10 ريال بغض النظر عن تصنيف الشركة
49	تسجيل الشركات لدى البلدية - الدرجة الأولى والمكاتب الإستشارية	25 ريال	
50	تسجيل الشركات لدى البلدية - الدرجة الثانية	20 ريال	
51	تسجيل الشركات لدى البلدية - الدرجة الثالثة والرابعة	10 ريال	
<b>سادساً: رسوم الاعلانات الخارجية</b>			
52	تغيير اسم النشاط التجاري أو نقله	7 ريال	تُقدم الخدمة مجاناً
<b>سابعاً : النماذج الحكومية</b>			
53	استمارة طلب خدمة	250 بيسة لكل خدمة	إلغاء الخدمة والرسم
54	استمارة تصاريح حفر	250 بيسة لكل خدمة	إلغاء الخدمة والرسم
55	ترخيص طباعة تذاكر دور السينما ومراكز فنون التسلية والترفيه والحفلات والكوبونات الترويجية لكل تصميم	10 ريال	تُقدم الخدمة مجاناً

## الخدمات الجديدة:

م	اسم الخدمة الجديدة	رسم الخدمة الجديدة
	تصريح لتوزيع عينات ترويجية في المراكز التجارية (هو استخراج شهادة عدم الممانعة من توزيع عينات تجريبية في المراكز التجارية)	5 ريال
2	نقل موتى الوافدين	30 ريال
3	طلب التقارير الفنية عن موقع معين أو بناية أو قطعة أرض	10 ريال
4	تسجيل معاملات التدقيق المبدئي على الخرائط	10 ريال